

П О З И В
за доставу понуде

Предмет: Преглед стања конструкције објеката на Клиници

Назив добављача: _____

Адреса: _____

ПИБ: _____, Мат.бр.: _____

Контакт: _____, е-маил: _____

Жиро-рачун _____, Банка: _____

Законски заступник: _____

Понуда број _____ Датум _____

рб	Предмет набавке	јм	Јед. цена без пдв у дин.	Јед. Цена са пдв-ом	Цена укупно без пдв у дин.
1	ИЗРАДА ИЗВЕШТАЈА О УТВРЂЕНОМ ВАНРЕДНОМ ПРЕГЛЕДУ СТАЊА ОДРЖАВАЊА БЕЗБЕДНОСТИ И СТАБИЛНОСТИ КОНСТРУКЦИЈЕ ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА	1			
Укупно без ПДВ-а					
ПДВ					
Укупно са ПДВ-ом					

Рок за подношење понуде	21.1.2025. до 10 часова
Начин подношења понуде	javnenabavke@gakfront.org
Критеријум за оцену понуде	Најнижа понуђена цена
Начин плаћања	_____ уписује привредни субјект
Начин испоруке / извршења	30 дана обострано потписаног уговора
Важност понуде	30 дана

Коментар: Понудом обухватити и урачунати све трошкове. Долазак на објекат, радне сате и сл.

Конт тел Начелника техничке службе: 065/2068-200 Павле Чворић

PROJEKтни ZADATAK

.....
- ZA IZRADU IZVEŠTAJA O UTVRDJENOM VANREDNOM PREGLEDU STANJA ODRZAVANJA BEZBEDNOSTI I STABILNOSTI KONSTRUKCIJE POSTOJEĆIH OBJEKATA ZDRAVSTVENOG KOMPLEKSA GAK "NARODNI FRONT" U BEOGRADU-
.....

SHODNO OBAVEŠTENJIMA I NALOZIMA NADLEZNIH ORGANA -
OPŠTINE, GRADA I REPUBLIKE SRBIJE (raspoloživo na uvid) -
NEOPHODNO JE IZRADITI IZVEŠTAJE O UTVRDJENOM PREGLEDU (vanrednom) STANJA KONSTRUKCIJE, NJENE STABILNOSTI I BEZBEDNOSTI ZA SVE OBJEKTE-ZGRADE U ZDRAVSTVENOM KOMPLEKSU GAK "NARODNI FRONT"
U ULICI KRALJICE NATALIJE 62 U BEOGRADU.

IZVEŠTAJI TREBA DA BUDU U SKLADU SA ČL 20-23 PRAVILNIKA ZA GRADJEVINSKE KONSTRUKCIJE (SL GLASNIK RS BR 89/2019) I DRUGIM ODNOSNIM PROPISIMA.
POTREBNO JE DA IZVEŠTAJI BUDU POTPISANI I LICENCNO OVERENI OD INŽINJERA KOJI IMAJU LICENCU IKS ZA KONSTRUKCIJE OVE VRSTE OBJEKATA.

- GINEKOLOŠKO-AKUŠERSKA KLINIKA (GAK) JE KURATIVNO-PREVENTIVNA USTANOVA KOJA PRUŽA ZDRAVSTVENU ZAŠTITU U OKVIRU SVOJE SPECIJALNOSTI

- KOMPLEKS JE DEFINISAN KAO GRADJEVINSKA PARCELA SASTAVLJENA OD NIZA K.P. I DELA K.P. I IMA POVRŠINU OD OKO 4876 M2

- U KOMPLEKSU SE NALAZI PET OSNOVNIH OBJEKATA VISIKOGRADNJE MEDJUSOBNO POVEZANIH A NASTALIH U RAZLIČITIM VRMENSKIM PERIODIMA I TO GOTOVO SVI PRE 1963 GOD.

-OBJEKTI SU RAZLIČITE SPRATNOSTI A MAKSIMALNA JE OD NIVOA -3 DO PR,MC, P+5,PK

-VEĆI DEO POTKROVLJA JE KORISTAN, A OSTALO JE TAVANSKI PROSTOR.
MANJI DEO OBJEKATA (osam) JE SVOJEVREMENO PREDAT ZA LEGALIZACIJU.
UKUPNA BRUTO IZGRADJENA POVRŠINA SVIH OBJEKATA JE OKO 13.900 M2

-U OBJEKTIMA KOMPLEKSA POSLEDNJIH GODINA IZRADJENO JE NEKOLIKO REKONSTRUKCIJA,ADAPTACIJA I SANACIJA KAO I NIZ TEKUĆEG ODRZAVANJA SVE U SKLADU SA ZAKONOM O PLANIRANU I IZGRADNJI.

-ZA OBJEKTE I CELINU KOMPLEKSA NISU IZVRŠAVANI REDOVNI PREGLEDI KONSTRUKCIJE NI KAO OSNOVNI NI KAO GLAVNI PREGLEDI A NEMA NITI MONITORINGA DELA KONSTRUKCIJE BILO KOG OBJEKTA.

-ORIGINALNA TEHNIČKA DOKUMENTACIJA ZA GRADJEVINSKE I UPOTREBNE DOZVOLEPOSTOJI ZA DEO OBJEKATA I IZVEDENIH RADOVA I NALAZI SE U ARHIVI GAK, ARHIVI OPŠTINE ILI ARHIVI GRADA

-GAK RASPOLAZE ARHITEKTONSKIM OSNOVAMA U DIGITALNOM OBLIKU SVIH ETAZA KAO POSTOJEĆE STANJE UZ NEZNATNE RAZLIKE SA STVARNIM POSTOJEĆIM STANJEM KOJE SE STAVLJAJU PONUĐAČIMA NA RASPOLAGANJE.

-IZ RAZLOGA HITNOSTI SAČINJAVAJU SE DVA PREGLEDA I TO OSNOVNI I GLAVNI PREGLED U SMISLU ČL. 21 PRAVILNIKA O KONSTRUKCIJI

-OSNOVNI PREGLED I IZVEŠTAJ POTREBNO JE ZAVRŠITI ZA MAX 10 DANA,
A GLAVNI PREGLED I IZVEŠTAJ ZA MAKSIMUM 30 DANA.
IZVEŠTAJI TREBA DA SADRZE PISANI OPIS SAGLEDAVANJA STANJA KONSTRUKCIJE UZ PROCENU BEZBEDNOSTI KORISNIKA I SVIH TREĆIH LICA.
SA GRAFIČKIM I FOTO (digitalno) ILUSTRATIVNIM PRILOZIMA

-IZVEŠTAJI TREBA DA IMAJU REZIMIRAJUĆE PREPORUKE ZA IZRADU PROGRAMA ODRZAVANJA ZA 2025 GOD.

-IZVEŠTAJI SE SAČINJAVAJU KAO ELABORATI U PISANOM-ŠTAMPANOM

OBLIKU U PO TRI PRIMERKA I U DIGITALNOM OBLIKU NA USB

-SADRZAJ PREGLEDA I IZVEŠTAJA PODRAZUMEVA SAGLEDAVANJE OSNOVNIH KONSTRUKTIVNIH ELEMENATA (A) I DRUGIH KONSTRUKTIVNIH ELEMENATA (B) KAO I DOSTUPNE DOKUMENTACIJE (C)

OSNOVNI KONSTRUKTIVNI ELEMENTI (A) SU:

- 1- TEMELJI ,LEZIŠTA I OSLONCI
- 2- KONSTRUKTIVNI SKLOP (BETON, ČELIK, DRVO)
- 3- KOROZIJE
- 4- DRENAŽE
- 5- NOSEĆI ZIDOVI
- 6- STUBOVI, GREDE, ZIDNA PLATNA
- 7- MEĐUSPRATNE KONSTRUKCIJE
- 8- STEPENIŠTA I OGRADE
- 9- LIFT OKNO (LIFT KAO POGONSKA JEDINICA POSEBAN JE IZVEŠTAJ OVLAŠĆENIH LICA ŠTO NIJE OVDE PREDMET)
- 10- KROVNA KONSTRUKCIJA
- 11- STANJE MONITORINGA

DRUGI GRADJEVINSKI ELEMENTI (B) SU:

- 1- FASADNI ZIDOVI
- 2- UNUTRAŠNJI PREGRADNI ZIDOVI
- 3- KROV, SA ANTENAMA I SL
- 4- OLUČI (vertikalni i horizontalni)
- 5- KROVNI FASADNI LIM I SL APLIKACIJE
- 6- DIMNJACI (na objektima i samostalni)
- 7- VENTILACIONI KANALI (na konstrukciji aplicirani)
- 8- KANALI ZA SMEĆE I SL
- 9- ZAJEDNIČKI PROSTORI (POD, PLAFON, ZIDOVI)
- 10- HIDROIZOLACIJE
- 11- STOLARIJA I BRAVARIJA (FASADNA I U ZONI KOMUNIKACIJA)
- 12- OGRADE (visine, stabilnost i sl)
- 13- ZAŠTITA UGROZENOST OD POZARA (plan zaštite od požara na uvid)
- 14- SEPTIČKA JAMA I ŠAHTOVI
- 15- VODOVODNA MREZA (HIDRANTSKA MREŽA, ŠAHTOVI)
- 16- PROTIVPOŽARNI KORIDORI
- 17- ULAZNE NASTREŠNICE

UVID U RASPOLOZIVU DOKUMENTACIJU I EVIDENCIJA ISTE (C) :

- 1- EVIDENCIJA GRADJEVINSKIH DOZVOLA, REŠENJA, PRIJAVA I SL
- 2- EVIDENCIJA VALIDNE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE (overeno)
- 3- UGOVORI O ANGAZOVANJU GRADJENJU I SL
- 4- ATESTI I STANDARDI ZA POJEDINE CELINE
- 5- GRADJEVINSKE KNJIGE I DNEVNICI
- 6- PROJEKTI IZVEDENOG STANJA
- 7- MONITORING (ako ga ima)
- 8- UPUTSTVA ZA ODRŽAVANJE KAO DEO TEH. DOK.
- 9- TEHNIČKI PREGLEDI DELOVA IZVEDENIH GRAĐ RADOVA
- 10- UPOTREBNA DOZVOLA

IZVRŠIOCI PREGLEDA SVOJE AKTIVNOSTI PISMENO (mail) ĆE NAJAVLJIVATI I VREMENSKI I SADRZAJNO I UZ ASISTENCIJU USAGLAŠENU-DOGOVORENU SA TEHNIČKIM SEKTOROM GAK.